

Утверждаю:  
Директор ПОУ "УКНиУ"  
Е.В.Новик  
15 мая 2021 г.



**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**  
**образовательной программы среднего профессионального образования (базовая подготовка)**  
**профессионального образовательного частного учреждения**  
**"Уральский колледж недвижимости и управления"**

по специальности среднего профессионального образования

**21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

Квалификация: Специалист по земельно-имущественным отношениям

Форма обучения: заочная

Срок получения образования: 2 г 03 мес  
на базе среднего общего образования

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Форма промежут. аттестации	обязательные контрольные работы (количество)	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение учебной нагрузки по семестрам								
				максимальная	ОЧНОЕ ОБУЧЕНИЕ всего учебных занятий	Самостоятельное изучение учебного материала	Обязательная аудиторная нагрузка				I курс			II курс			III курс	
							всего занятий	в т. ч.			1 семестр	2 семестр	Контрольные работы, шт	3 семестр	4 семестр	Контрольные работы, шт	5 семестр	Контрольные работы, шт
								лекций, уроков, семинаров	лаб. и практ. занятий	кур.пр.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	<b>Всего часов обучения по циклам ООП</b>		<b>14</b>	<b>3492</b>	<b>3492</b>	<b>2688</b>	<b>804</b>	<b>138</b>	<b>136</b>	<b>60</b>	<b>80</b>	<b>368</b>	<b>7</b>	<b>80</b>	<b>260</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>0</b>
<b>ОГСЭ.00</b>	<b>Общий гуманитарный и социально-экономический цикл</b>		<b>7</b>	<b>618</b>	<b>618</b>	<b>598</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
ОГСЭ.01	Основы философии	-/ДЗ	1	72	72	70	2	2			1	1	1					
ОГСЭ.02	История	-/ДЗ	1	72	72	70	2	2			1	1	1					
ОГСЭ.03	Иностранный язык	-/-/-/Э	2	183	183	175	8	1	7		1	1	1	1	1	1	4	
ОГСЭ.04	Физическая культура	ДЗ/ДЗ	1	183	183	179	4	2	2		2	2	1					
ОГСЭ.05	Русский язык и культура речи	-/ДЗ	1	54	54	52	2	2				1		1		1		
ОГСЭ.06	Основы финансовой грамотности	-/ДЗ	1	54	54	52	2	1	1		1	1	1					
ОГСЭ.07	Основы самостоятельной работы	ДЗ	0	0	0	0	0	0										
<b>ЕН.00</b>	<b>Математический и общий естественнонаучный цикл</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>219</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ЕН.01	Математика	Э	0	69	69	61	8	2	6		8							
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности	-/Э	0	96	96	86	10	2	8		6	4						
ЕН.03	Экологические основы природопользования	-/ДЗ	1	54	54	52	2	2						1	1	1		
<b>П.00</b>	<b>Профессиональный цикл</b>		<b>6</b>	<b>2655</b>	<b>2655</b>	<b>1891</b>	<b>764</b>	<b>122</b>	<b>112</b>	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>357</b>	<b>2</b>	<b>77</b>	<b>258</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>0</b>
<b>ОП.00</b>	<b>Общепрофессиональные дисциплины</b>		<b>4</b>	<b>933</b>	<b>933</b>	<b>839</b>	<b>94</b>	<b>46</b>	<b>48</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>17</b>	<b>26</b>	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>0</b>
ОП.01	Основы экономической теории	-/ДЗ	1	72	72	69	3	1	2			2		1		1		
ОП.02	Экономика организации	-/Э	1	72	72	68	4	2	2			3		1		1		
ОП.03	Статистика	ДЗ	0	69	69	59	10	4	6						8		2	
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга	ДЗ	0	72	72	66	6	4	2						2		4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
ОП.05	Документационное обеспечение управления	-/ДЗ	1	72	72	70	2	1	1		1	1	1					
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	-/Э	0	78	78	70	8	4	4					6			2	
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	Э	0	96	96	86	10	4	6			10						
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	-/ДЗ	0	54	54	46	8	4	4					4			4	
ОП.09	Экономический анализ	-/ДЗ	0	81	81	72	9	3	6		4	5						
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности	-/ДЗ	1	102	102	100	2	1	1			1				1		
ОП.11	Управление недвижимостью	-/ДЗ*	0	63	63	53	10	6	4					8	2			
ОП.12	Зарубежный опыт управления недвижимостью		0	48	48	38	10	8	2					6	4			
ОП.13	Основы инженерной графики	-/ДЗ	0	54	54	42	12	4	8		10	2						
<b>ПМ.00</b>	<b>Профессиональные модули</b>		<b>2</b>	<b>1722</b>	<b>1722</b>	<b>1052</b>	<b>670</b>	<b>76</b>	<b>64</b>	<b>60</b>	<b>45</b>	<b>333</b>	<b>1</b>	<b>60</b>	<b>232</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ПМ.01</b>	<b>Управление земельно-имущественным комплексом</b>	<b>Э(к)</b>	<b>0</b>	<b>531</b>	<b>531</b>	<b>341</b>	<b>190</b>	<b>30</b>	<b>22</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>148</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	Э/Э*	0	201	201	151	50	10	10	30				28	22	К пр		
МДК.01.02	Концепция развития территории		0	162	162	136	26	16	10					14	12			
МДК.01.03	Основы девелоперской деятельности		0	60	60	54	6	4	2						6			
УП.01	Учебная практика	ДЗ	0	36	36		36								36	Отч		
ПП.01	Производственная практика	ДЗ	0	72	72		72								72	Отч		
<b>ПМ.02</b>	<b>Осуществление кадастровых отношений</b>	<b>Э(к)</b>	<b>0</b>	<b>309</b>	<b>309</b>	<b>149</b>	<b>160</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>30</b>	<b>22</b>	<b>138</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	-/Э	0	201	201	149	52	12	10	30	22	30	К пр					
ПП.02	Производственная практика	ДЗ	0	108	108		108					108	Отч					
<b>ПМ.03</b>	<b>Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений</b>	<b>Э(к)</b>	<b>0</b>	<b>258</b>	<b>258</b>	<b>168</b>	<b>90</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>79</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	-/Э*	0	159	159	143	16	10	6		10	6						
МДК.03.02	Международные стандарты «Молодые профессионалы (Ворлдскиллс Россия)» по компетенции "Геодезия"	ДЭ	0	27	27	25	2					1	1					
УП.03.01	Учебная практика по компетенции WS "Геодезия"		0	36	36		36						36	Отч				
УП.03.02	Учебная практика	Э*	0	36	36		36					36	Отч					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
<b>ПМ.04</b>	<b>Определение стоимости недвижимого имущества</b>	<b>Э(к)</b>	<b>1</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>198</b>	<b>102</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>84</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	ДЗ*/Э	1	180	180	158	22	12	10				10	12	1				
МДК.04.02	Фотографические съемки	ДЗ*	0	48	48	40	8	2	6				8						
ПП.04	Производственная практика	ДЗ	0	72	72		72							72	Отч				
<b>ПМ.05</b>	<b>Риэлтерская (брокерская) деятельность на рынке недвижимости Уральского региона</b>	<b>Э(к)</b>	<b>1</b>	<b>324</b>	<b>324</b>	<b>196</b>	<b>128</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>116</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
МДК.05.01	Операции с недвижимостью	Э(к)	1	153	153	137	16	8	8		10	6	1						
МДК.05.02	Основы организации риэлтерской деятельности		0	63	63	59	4	2	2		2	2							
УП.05	Учебная практика		0	36	36		36					36	Отч						
ПП.05	Производственная практика		0	72	72		72					72	Отч						
<b>Всего</b>			<b>14</b>	<b>3492</b>	<b>3492</b>	<b>2688</b>	<b>804</b>	<b>138</b>	<b>136</b>	<b>60</b>	<b>80</b>	<b>368</b>	<b>7</b>	<b>80</b>	<b>260</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	
<b>ПДП</b>	<b>Преддипломная практика</b>																	144	
<b>ГИА</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>																	216	
Консультации 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год (не более 100 ч в год)							336	дисциплин и МДК		80	80		80	80			16		
Промежуточная аттестация 5 недель							144	учебной практики		0	108		0	36					
Государственная итоговая аттестация 6 недель							324	производственной практики		0	180		0	144					
Выполнение дипломного проекта (работы) с 25.10.2023 г. по 16.11.2023 г.								дифф. зачетов		1	6		6	4			3		
Защита дипломного проекта (работы) с 17.11.202 г. по 30.11.2023 г.								экзаменов		1	8		2	4			2		
								контр раб		0	7	7	4	3	7		0		

Э(к) экзамен квалификационный  
Э\* экзамен комплексный  
ДЗ\* ДЗ комплексный  
ДЭ с элементами демонстрационного экзамена по стандартам WS, без занесения в систему CIS

**Сводные данные по бюджету времени (в неделях)**

Курсы	Самостоятельное изучение учебного материала	Лабораторно-экзаменационная сессия	Учебная практика	Производственная		Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
				по профилю специальности	преддипломная			
1	2	3	4	5	7	8	9	10
I курс	29	6	3	5			9	52
II курс	32	6	1	4			9	52
III курс	2	1			4	6	0	13
<b>Всего</b>	<b>63</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>18</b>	<b>117</b>

