



Утверждаю:
Директор ПОУ "УКНиУ"

Е.В.Новик

15 мая 2021 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН
образовательной программы среднего профессионального образования (базовая подготовка)
профессионального образовательного частного учреждения
"Уральский колледж недвижимости и управления"
по специальности среднего профессионального образования

21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Квалификация: Специалист по земельно-имущественным отношениям

Форма обучения: заочная

Срок получения образования: 4 г 03 мес
на базе основного общего образования

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Форма промежут. аттестации	обязательные контрольные работы (количество)	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение учебной нагрузки по семестрам														
				максимальная	ОЧНОЕ ОБУЧЕНИЕ всего учебных занятий	Самостоятельное изучение учебного материала	Обязательная аудиторная нагрузка				I курс			II курс			III курс			IV курс			V курс	
							всего занятий	в т. ч.			1 семестр	2 семестр	Контрольные работы, шт	3 семестр	4 семестр	Контрольные работы, шт	5 семестр	6 семестр	Контрольные работы, шт	7 семестр	8 семестр	Контрольные работы, шт	9 семестр	Контрольные работы, шт
								лекций, уроков, семинаров	лаб. и практ. занятий	кур.пр.														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11														
О.00	Общеобразовательный цикл		14	2106	2106	1792	314	76	228	10	74	80	7	80	80	7	0	0	0	0	0	0	0	
	Базовые дисциплины																							
ОУД.01	Русский язык	-/-/Э*	2	177	177	143	34	14	20		2	12	1	10	10	1								
ОУД.02	Литература	-ДЗ/-Э*		234	234	196	38	8	30		6	12		10	10									
ОУД.03	Иностранный язык	-ДЗ/-Э	2	177	177	147	30	2	28		6	8	1	8	8	1								
ОУД.04	История	-/Э	1	177	177	159	18	12	6		10	8	1											
ОУД.05	Физическая культура	-ДЗ/ДЗ/ДЗ	1	177	177	169	8	2	6		2	2	1	2	2									
ОУД.06	Основы безопасности жизнедеятельности	-/-/ДЗ	1	108	108	90	18	8	10					8	10	1								
ОУД.07	География	-/-/ДЗ/ДЗ	1	117	117	99	18	2	6	10		4		4	10	1								
ОУД.08	Родная литература	ДЗ	0	54	54	46	8	4	4		8													
ОУД.09	Астрономия	ДЗ	0	54	54	46	8	4	4		8													
	Профильные дисциплины																							
ОУД.10	Математика	-/Э/ДЗ/Э	2	420	420	352	68	10	58		18	16	1	20	14	1								
ОУД.11	Информатика	-/Э/ДЗ/Э	2	177	177	147	30	4	26		4	10	1	8	8	1								
ОУД.12	Физика	-/ДЗ/-Э	2	234	234	198	36	6	30		10	8	1	10	8	1								
	Всего часов обучения по циклам ООП		14	3498	3492	2688	342	144	136	60	6	0	0	0	0	0	80	368	7	80	260	7	16	0
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический цикл		7	624	618	598	26	16	10	0	6	0	0	0	0	0	6	7	5	2	1	2	4	0
ОГСЭ.01	Основы философии	-/ДЗ	1	72	72	70	2	2									1	1	1					
ОГСЭ.02	История	-/ДЗ	1	72	72	70	2	2									1	1	1					
ОГСЭ.03	Иностранный язык	-/-/-/Э	2	183	183	175	8	1	7								1	1	1	1	1	1	4	
ОГСЭ.04	Физическая культура	ДЗ/ДЗ	1	183	183	179	4	2	2								2	2	1					
ОГСЭ.05	Русский язык и культура речи	-/ДЗ	1	54	54	52	2	2										1			1			
ОГСЭ.06	Основы финансовой грамотности	-/ДЗ	1	54	54	52	2	1	1								1	1	1					
ОГСЭ.07	Основы самостоятельной работы	ДЗ	0	6	0		6	6			6													
ЕН.00	Математический и общий естественнонаучный цикл		0	219	219	199	20	6	14	0	0	0	0	0	0	0	14	4	0	1	1	1	0	0
ЕН.01	Математика	Э	0	69	69	61	8	2	6								8							
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности	-/Э	0	96	96	86	10	2	8								6	4						
ЕН.03	Экологические основы природопользования	-/ДЗ	1	54	54	52	2	2												1	1	1		
П.00	Профессиональный цикл		6	2655	2655	1891	296	122	112	60	0	0	0	0	0	0	60	357	2	77	258	4	12	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11														
ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины		4	933	933	839	94	46	48	0	0	0	0	0	0	0	15	24	1	17	26	3	12	0
ОП.01	Основы экономической теории	-ДЗ	1	72	72	69	3	1	2								2		1		1			
ОП.02	Экономика организации	-Э	1	72	72	68	4	2	2								3		1		1			
ОП.03	Статистика	ДЗ	0	69	69	59	10	4	6											8		2		
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга	ДЗ	0	72	72	66	6	4	2											2		4		
ОП.05	Документационное обеспечение управления	-ДЗ	1	72	72	70	2	1	1							1	1	1						
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	-Э	0	78	78	70	8	4	4											6		2		
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	Э	0	96	96	86	10	4	6								10							
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	-ДЗ	0	54	54	46	8	4	4											4		4		
ОП.09	Экономический анализ	-ДЗ	0	81	81	72	9	3	6						4	5								
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности	-ДЗ	1	102	102	100	2	1	1								1		1		1			
ОП.11	Управление недвижимостью		0	63	63	53	10	6	4										8	2				
ОП.12	Зарубежный опыт управления недвижимостью	-ДЗ*	0	48	48	38	10	8	2										6	4				
ОП.13	Основы инженерной графики	-ДЗ	0	54	54	42	12	4	8							10	2							
ПМ.00	Профессиональные модули		2	1722	1722	1052	202	76	64	60	0	0	0	0	0	0	45	333	1	60	232	1	0	0
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	Э(к)	0	531	531	341	82	30	22	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42	148	0	0	0
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом		0	201	201	151	50	10	10	30										28	22	К пр		
МДК.01.02	Концепция развития территории	Э/Э*	0	162	162	136	26	16	10											14	12			
МДК.01.03	Основы девелоперской деятельности		0	60	60	54	6	4	2											6				
УП.01	Учебная практика	ДЗ	0	36	36																36	Отч		
ПП.01	Производственная практика	ДЗ	0	72	72																72	Отч		
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений	Э(к)	0	309	309	149	52	12	10	30	0	0	0	0	0	0	22	138	0	0	0	0	0	0
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	-Э	0	201	201	149	52	12	10	30						22	30	К пр						
ПП.02	Производственная практика	ДЗ	0	108	108												108	Отч						
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	Э(к)	0	258	258	168	18	10	6	0	0	0	0	0	0	0	11	79	0	0	0	0	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	-Э*	0	159	159	143	16	10	6							10	6							
МДК.03.02	Международные стандарты «Молодые профессионалы (Ворлдскиллс Россия)» по компетенции "Геодезия"	ДЭ	0	27	27	25	2									1	1							
УП.03.01	Учебная практика по компетенции WS "Геодезия"		0	36	36												36	Отч						
УП.03.02	Учебная практика	Э*	0	36	36												36	Отч						
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	Э(к)	1	300	300	198	30	14	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	84	1	0	0	
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	ДЗ*/Э	1	180	180	158	22	12	10										10	12				
МДК.04.02	Фотографические съемки	ДЗ*	0	48	48	40	8	2	6										8			1		
ПП.04	Производственная практика	ДЗ	0	72	72															72	Отч			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11															
ПМ.05	Риэлтерская (брокерская) деятельность на рынке недвижимости Уральского региона	Э(к)	1	324	324	196	20	10	10	0	0	0	0	0	0	0	12	116	1	0	0	0	0	0	
МДК.05.01	Операции с недвижимостью	Э(к)	1	153	153	137	16	8	8								10	6							
МДК.05.02	Основы организации риэлтерской деятельности		0	63	63	59	4	2	2								2	2	1						
УП.05	Учебная практика		0	36	36														36	Отч					
ПП.05	Производственная практика		0	72	72															72	Отч				
Всего			28	5604	5598	4480	656	220	364	70	80	80	7	80	80	7	80	368	7	80	260	7	16	0	
ПДП	Преддипломная практика																						144		
ГИА	Государственная итоговая аттестация																						216		
Консультации 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год (не более 100 ч в год)						656	дисциплин и МДК	80	80			80	80			80	80		80	80		16			
Промежуточная аттестация 5 недель						144	учебной практики	0	0							0	108		0	36					
Государственная итоговая аттестация 6 недель						324	производственной практики	0	0							0	180		0	144					
Выполнение дипломного проекта (работы) с 25.10.2025г. по 16.11.2025 г.							дифф. зачетов	3	3			3	2			1	6		6	4		3			
Защита дипломного проекта (работы) с 17.11.2025 г. по 30.11.2025 г.							экзаменов		3			5			1	7		2	4		2				
							контр раб	0	7	7			7		0	7	7	4	3	7			0		

Э(к) экзамен квалификационный
Э* экзамен комплексный
ДЗ* ДЗ комплексный
ДЭ с элементами демонстрационного экзамена по стандартам WS, без занесения в систему CIS

Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Самостоятельное изучение учебного материала	Лабораторно-экзаменационная сессия	Учебная практика	Производственная		Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
				по профилю специальности	преддипломная			
1	2	3	4	5	7	8	9	10
I курс	39	4					9	52
II курс	39	4					9	52
III курс	29	6	3	5			9	52
IV курс	32	6	1	4			9	52
V курс	2	1			4	6	0	13
Всего	141	21	4	9	4	6	36	221

Календарный график учебного процесса

курс	сентябрь					октябрь					ноябрь					декабрь					январь					февраль					март					апрель					май					июнь					июль					август					
	1	8	15	22	29	6	13	20	27	3	10	17	24	1	8	15	22	29	5	12	19	26	2	9	16	23	30	6	13	20	27	4	11	18	25	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	5	12	19	26	2	9	16	23
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52									
1			А	А														К	К										А	А																	К	К	К	К	К	К	К								
2			А	А															К	К										А	А																			К	К	К	К	К	К	К					
3					А	А	А												К	К								П	П	П	П	П	А	А	А															К	К	К	К	К	К	К					
4								А	А	А									К	К										П	П	П	П	А	А	А																К	К	К	К	К	К	К			
5		А		Д	Д	Д	Д	И	И	И	И	И	И																																																

Условные обозначения:



Самостоятельное изучение учебного материала



учебная практика



производственная практика



преддипломная практика



Лабораторно-экзаменационная сессия



государственная итоговая аттестация



каникулы