

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (далее - ОСИ)

№ 1

«01» июля 2021г.

1. Общие сведения об объекте (образовательное учреждение)

1.1. Вид (наименование) объекта - **Учебный корпус**

1.2. Полный почтовый адрес объекта - **Россия, 620075, Екатеринбург, Первомайская ул., д. 26**

1.3. Сведения о размещении объекта:

- 4-5 этаж отдельно стоящего здания, **768,6 кв.м.**

- наличие прилегающего земельного участка-нет

1.4. Год постройки здания - **2005 г.**, последнего капитального ремонта – **2019 г.**

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего - постоянно, капитального - не планируется.*

сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование - согласно Уставу, краткое наименование) - **Профессиональное образовательное частное учреждение «Уральский колледж недвижимости и управления» (ПОУ «Уральский колледж недвижимости и управления», Уральский колледж недвижимости и управления, ПОУ «УКНиУ», УКНиУ)**

1.7. Юридический адрес организации (учреждения), телефон, e-mail - **620075, г. Екатеринбург, ул. Первомайская, д. 26, тел. (343) 371-65-63, e-mail: ukniu2010@rambler.ru**

1.8. Основание для пользования объектом - **аренда.**

1.9. Форма собственности - **частная.**

1.10. Территориальная принадлежность - **региональная.**

1.11. Вышестоящая организация (*наименование*) – **Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания по недвижимости**

«Тектоник».

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты (полный почтовый адрес, телефон, e-mail) - **620075, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 8, офис 14, тел. (343) 371-64-72, e-mail: tektonik_adm@mail.ru.**

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности - **образование.**

2.2 Категории обслуживаемого населения по возрасту: **все возрастные категории.**

2.3 Категории обслуживаемых инвалидов (по виду нарушений): инвалиды на коляске, инвалиды с патологией опорно-двигательного аппарата, по зрению, по слуху, с умственной отсталостью - **нет.**

2.4 Виды услуг - **образовательные услуги.**

2.5 Форма оказания услуг: **на объекте, дистанционно.**

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность - **740 человек.**

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида -**нет.**

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) - от остановки общественного транспорта «Оперный театр» трамваи: № 2, 6, 7, 13, 15, 18, 23, 26, 32; автобусы: № 021, 24, 27, 28, 030, 32, 36, 50, 054, 54, 64, 114, 150; от остановки общественного транспорта «Архитектурная академия» троллейбусы: № 1, 3, 5, 9, 11; автобусы: № 018, 021, 48, 052, 056, 57, 59, 61, 65, 114; от остановки общественного транспорта «Гостиница Исеть» трамваи: № 2, 3, 7, 8, 14, 20, 23, 25, 26, 32.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту - **нет.**

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта – **370-450 метров**
- 3.2.2 время движения (пешком) - **5-7 минут**
- 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути - **да, тротуары.**
- 3.2.4 Перекрестки: **регулируемые.**
- 3.2.5 Информация на пути следования к объекту: **нет.**
- 3.2.6 Перепады высоты на пути (съезды с тротуара и др.): нет.
Их обустройство для инвалидов на коляске: **да.**

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (форма обслуживания) * с учетом СП 35-101-2001.

№ строки	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)
1	Все категории инвалидов и МГН <i>в том числе инвалиды:</i>	«ДУ»
2	передвигающиеся на креслах-колясках	«ДУ»
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	«ДУ»
4	с нарушениями зрения	«ДУ»
5	с нарушениями слуха	«ДУ»
6	с нарушениями умственного развития	«ДУ»

* указывается один из вариантов ответа: «А», «Б», «ДУ» «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (О, С, Г, У)
2	Вход (входы) в здание	ДУ
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДУ
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДУ
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДУ
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (К, О, Г, У)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, **ВИД** - временно недоступно.

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Для всех маломобильных групп населения (МГН) объект доступен условно.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	не нуждается
2	Вход (входы) в здание	не нуждается
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	текущий ремонт (оснащение пиктограммами)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	технические решения невозможны (организация помощи сотрудниками учреждения; организованы альтернативные формы образования - дистанционно)
5	Санитарно-гигиенические помещения	текущий ремонт (организация тревожной кнопки, установка поручней в туалетной комнате)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	текущий ремонт (установка знаков с дублирующей информацией, выполненных шрифтом брайля)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	не нуждается
8	Все зоны и участки	текущий ремонт

* Указываются один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальные решения с ТСП; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ - **2021-2024** годы в рамках государственной программы «Доступная среда», а также за счет собственных средств.

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации объекта - ДЧ-И (О, С, Г, У)

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (*нужное подчеркнуть*):

Согласование **Общество с ограниченной ответственностью**

«Консалтинговая компания по недвижимости «Тектоник»».

4.5 Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации объекта:

Директор ПОУ «УКНиУ»



Е.В.Новик